

ДОГОВОР № 57
безвозмездного пользования имущества, принадлежащего
МА ДОУ № 8 на праве оперативного управления

г. Краснотурьинск

«28» февраля 2020г.

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад № 8», (МА ДОУ № 8), в лице заведующего Каныгиной Викторией Евгеньевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Комбинат общественного питания», в лице директора Гончарова Андрея Николаевича, действующей на основании Устава именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель на основании статей 215 части 1 Гражданского Кодекса Российской Федерации, 689 части 2 Гражданского Кодекса Российской Федерации и в соответствии с распоряжением органа местного самоуправления по управлению муниципальным имуществом «Комитет по управлению имуществом городского округа Краснотурьинск» (далее - КУИ) от 25.02.2020 № 95 «О согласовании заключения договора безвозмездного пользования недвижимым, особо ценным и иным движимым имуществом, являющимся муниципальной собственностью городского округа Краснотурьинск, переданным на праве оперативного управления Муниципальному автономному дошкольному образовательному учреждению «Детский сад № 8» передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование движимое имущество (Приложение № 3 к Договору) и нежилые помещения площадью 74,6 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, город Краснотурьинск, ул. Микова, дом 20 (Приложение № 2 к Договору), принадлежащее МА ДОУ № 8 на праве оперативного управления (далее по тексту - Имущество).

1.2. Целевое назначение использования передаваемого Имущества: исполнение условий муниципального контракта на оказание услуг по организации питания в муниципальных образовательных учреждениях городского округа Краснотурьинск № 0862300039920000005-4 от 28.02.2020 - далее контракт.

1.3. К настоящему Договору применяются правила, предусмотренные статьей 607, пунктом 1 и абзацем первым пункта 2 статьи 610, пунктами 1 и 3 статьи 615, пунктом 2 статьи 621, пунктами 1 и 3 статьи 623 части 2 Гражданского Кодекса РФ.

1.4. Имущество передается Ссудополучателю по акту приема-передачи (Приложение № 1 к Договору).

1.5. Настоящий Договор заключен на срок оказания Ссудополучателем услуги предусмотренной договором с 01.03.2020 по 30.06.2022 г.

2. ОГРАНИЧЕНИЯ ПРЕДЕЛОВ РАСПОРЯЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ, ПЕРЕДАННОГО ССУДОПОЛУЧАТЕЛЮ

2.1. Ссудополучатель не вправе:

2.1.1. Отчуждать Имущество (продавать, дарить, менять) без согласия собственника.

2.1.2. Передавать Имущество в пользование юридическим и физическим лицам без согласия собственника.

2.1.3. Вносить Имущество в качестве вкладов в уставной капитал предприятий любой организационно-правовой формы.

3. ПРАВА ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ.

3.1. Ссудополучатель пользуется и распоряжается безвозмездно переданным ему Ссудодателем Имуществом в пределах установленных Гражданским Кодексом РФ и настоящим Договором.

4. ОБЯЗАННОСТИ ССУДОПОЛУЧАТЕЛЯ

4.1. Ссудополучатель, являясь пользователем Имущества, обязан:

4.1.1. Использовать и распоряжаться переданным ему Имуществом по назначению и в соответствии с целями своей основной деятельности согласно данному Договору.

4.1.2. Для оказания качественной услуги по договору в течение 1 месяца со дня заключения настоящего Договора обеспечить за свой счет обследование состояния Имущества, при необходимости - привести его в соответствие санитарно-эпидемиологическим требованиям, предъявляемым к предприятиям с полным циклом производства общественного питания, доукомплектовать пищеблок Ссудодателя всем необходимым оборудованием и кухонным инвентарем (промаркированным в соответствии с требованиями СанПиН), с составлением соответствующих актов, подписываемых сторонами, оборудовать приборами учета, учитывающими отдельно электроэнергию, тепловую энергию, холодную и горячую воду по пищеблоку (столовой).

4.1.3. Содержать Имущество в полной исправности и надлежащем санитарном состоянии, производить его текущий (капитальный) ремонт, а также неотделимые (отделимые) улучшения за счет собственных средств по согласованию с Ссудодателем.

4.1.4. Для обеспечения непрерывного процесса осуществлять профилактическое обслуживание и ремонт оборудования, предоставленного Ссудодателем в составе Имущества, включая его замену в случае поломки или необходимости на новое, с составлением соответствующего акта, подписываемого сторонами.

4.1.5. По окончании срока договора, а также при расторжении или отказе от данного Договора безвозмездно вернуть Ссудодателю Имущество, в том числе приобретенное в рамках данного Договора по передаточному акту в том техническом состоянии, в котором оно было приобретено и получено, с учетом нормального износа, проведенного текущего (капитального) ремонта, перепланировок и неотделимых (отделимых) улучшений, произведенных с согласия Ссудодателя.

4.1.6. По первому требованию Ссудодателя немедленно предъявлять к осмотру переданное Имущество.

5. ПРАВА ССУДОДАТЕЛЯ

5.1. Ссудодатель имеет право:

5.1.1. В соответствии с действующим законодательством и нормативными актами местного самоуправления устанавливать новые правила пользования и распоряжения Имуществом.

5.1.2. Осуществлять проверки использования Имущества по назначению и выполнению условий настоящего договора.

5.2. Ссудодатель не вправе вмешиваться в оперативно-хозяйственную деятельность Ссудополучателя, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации, либо случаев, когда возникает угроза причинения ущерба интересам собственника.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут ответственность в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. Ссудополучатель обязан выполнять условия настоящего Договора. За невыполнение условий настоящего Договора, а также за ущерб, причиненный его действиями, Ссудополучатель несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

6.3. Нарушение условий настоящего Договора при совершении сделок от имени Ссудополучателя является основанием для признания их недействительными.

7. ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ И ОТКАЗ ОТ ДОГОВОРА

7.1. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения настоящего Договора в случаях, когда Ссудополучатель:

7.1.1. Использует Имущество не в соответствии с Договором или назначением.

7.1.2. Не выполняет обязанности по поддержанию Имушества в исправном состоянии или его содержанию.

7.1.3. Существенно ухудшает состояние Имушества.

7.1.4. Без согласия Ссудодателя передает Имущество третьему лицу.

7.2. Каждая из сторон вправе во всякое время отказаться от настоящего Договора, известив об этом другую сторону за два месяца.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Изменения и дополнения условий настоящего Договора может иметь место по требованию одной из сторон в связи с изменением действующего законодательства и нормативных актов органов местного самоуправления.

8.2. Настоящий Договор прекращает свое действие в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а также в случае ликвидации или реорганизации Ссудополучателя.

8.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8.4. Договор считается заключенным с момента подписания его Сторонами.

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель:

МА ДОУ № 8

Юридический адрес: 624440,

Свердловская область, г.

Краснотурьинск,

ул. Микова, д. 20

тел.: 8(34384)62464

e-mail: krasndc8@gmail.com

р/с 40204810000000126217

л/с 33906000340

БИК 046577001

Уральское ГУ Банка России, г.

Екатеринбург

ИНН 6617007984 КПП 661701001

ОГРН 1026601183817 ОКПО

27727061

Заведующий

М.П.



/Каныгина В.Е./

Ссудополучатель:

ООО «Комбинат общественного питания»

Адрес: 623388, Свердловская область, г.

Полевской, ул. Трубников, 10, оф. 208

Тел/факс (34350) 5-88-69

Банковские реквизиты:

ИНН 6679003789 / КПП 667901001

БИК 046577674

р/сч 40702810216540000652

Уральский банк ПАО Сбербанк

г. Екатеринбург

к/сч 30101810500000000674

Директор

М.П.



/А.Н. Гончаров/

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

г. Красноуральск

28 февраля 2020г.

Мы, нижеподписавшиеся, на основании Договора безвозмездного пользования имуществом, принадлежащим МА ДОУ № 8 на праве оперативного управления, составили настоящий акт о том, что Ссудодатель передал, а Ссудополучатель принял в безвозмездное временное пользование движимое имущество, перечень которого указан в Приложении № 3 к Договору и нежилые помещения площадью 74,6 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, город Красноуральск, ул. Микова, дом 20, принадлежащие МА ДОУ № 8 на праве оперативного управления (далее по тексту - Имущество).

На момент передачи Имущество находится в удовлетворительном состоянии. Ссудополучателю это состояние известно и претензии с его стороны к Ссудодателю в дальнейшем предъявляться не будут.

Ссудодатель:
МА ДОУ № 8
Юридический адрес: 624440,
Свердловская область, г.
Красноуральск
ул. Микова, д. 20
тел.: 8(34384)62464
e-mail: krasndc8@gmail.com
р/с 40204810000000126217
к/с 33906000340
БИК 046577001
Уральское ГУ Банка России, г.
Екатеринбург
ИНН 6617007934 КПП 661701001
ОГРН 1026601183817 ОКПО
27727061

Заведующий /Каныгина В.Е./
М.П.



Ссудополучатель:
ООО «Комбинат общественного питания»

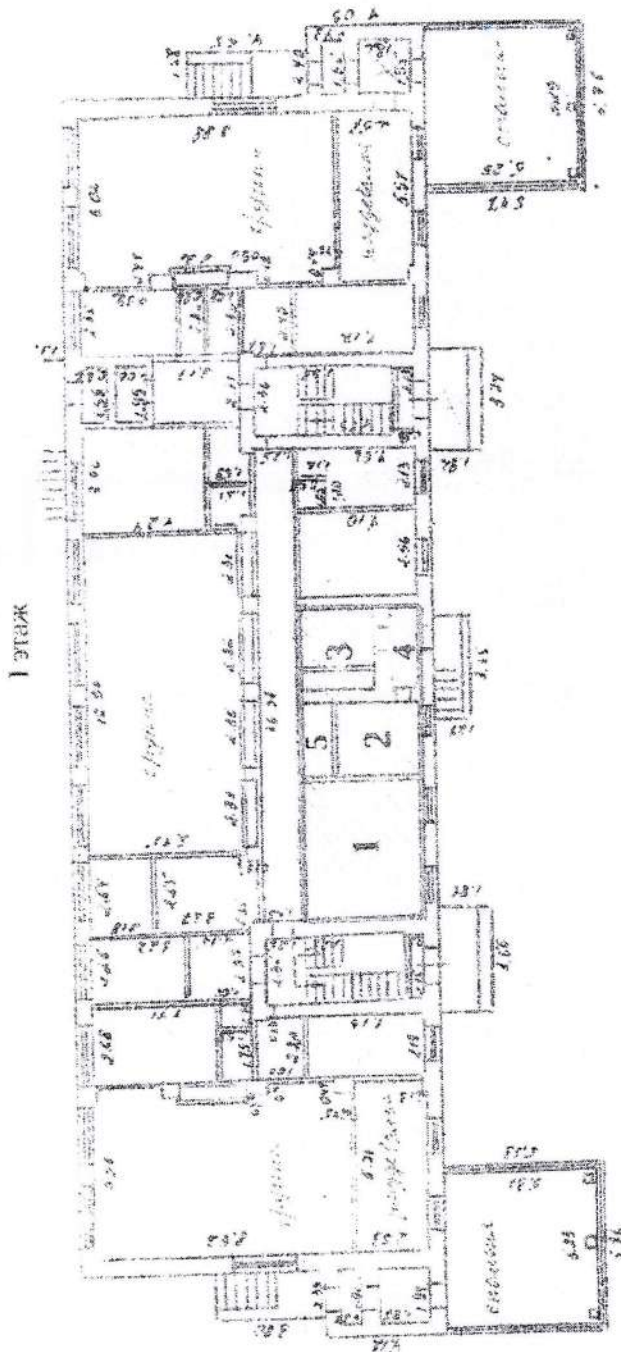
Адрес: 623388, Свердловская область, г.
Полевской, ул. Трубников, 10, оф. 208
Тел/факс (34350) 5-88-69
Банковские реквизиты:
ИНН 6679003789 / КПП 667901001
БИК 046577674
р/сч 40702810216540000652
Уральский банк ПАО Сбербанк
г. Екатеринбург
к/сч 30101810500000000674

Директор /Гончаров/
М.П.



Приложение № 2
к договору от 28.02.2020 № 57

План (схема) Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения
«Детский сад № 8» с экспликацией
(г. Красногурьевск, ул. Микова, д. 20)



- 1 - горячий цех;
- 2 - моечная;
- 3 - склад продуктов;
- 4 - раздевалка;
- 5 - разделочная.

Движимое имущество (оборудование пищеблока МА ДОУ № 8)

1. Машина протирочная резательная МПР 350 – 1 шт.
2. Плита электрическая – 2 шт. (ПЭ 051 – ШП -1; ПЭ – 034).
3. Электромясорубка МИМ -300 - 2 шт.
4. Картофелечистка МОК -125.УЗ – 1 шт.
5. Шкаф холодильный Polair ШХ – 1.0 – 1 шт.
6. Холодильник бытовой – 2 шт. (Стинол; Саратов – 451).
7. Ванна двухсекционная моечная – 1 шт.
8. Весы механические – 2 шт.
9. Электрокипяtilьник КНЭ – 150 – 1 шт.

Движимое имущество (оборудование складских помещений МА ДОУ № 8)

1. Холодильная камера (Орск) – 1 шт.
2. Холодильник бытовой (Indesit BIA 161 NF; Саратов) – 2 шт.
3. Весы электрические – 1 шт.
4. Весы механические – 2 шт.
5. Весы напольные – 1 шт.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 265170146627871538706179163738914973990086477808

Владелец Каныгина Виктория Евгеньевна

Действителен с 22.11.2023 по 21.11.2024